



MAXSEAL® FOUNDATION

ARGAMASSA IMPERMEABILIZANTE PARA FUNDAÇÕES DE BETÃO E ALVENARIA



DESCRIÇÃO

MAXSEAL® FOUNDATION, é um produto de base cimentícia com aditivos especiais e inertes seleccionados que lhe conferem propriedades impermeabilizantes, apto para utilizar em fundações, quer sejam de betão ou de alvenaria. A sua grande resistência às águas agressivas faz deste produto um grande protector do betão de fundações.

APLICAÇÕES

- Impermeabilização de fundações em subsolos com níveis freáticos elevados, assim como em prevenção das infiltrações em fundações abaixo do nível do solo.
- Camada impermeabilizante ou barreira à humidade por capilaridade nas distintas unidades de obra.

VANTAGENS

- Muito boa aderência, integra-se no suporte onde se aplica, preenchendo e selando os poros.
- Aplica-se sobre superfícies húmidas pelo que não necessita que estejam secas.
- Menor custo que qualquer outro sistema tradicional.
- Grande duração e superior a qualquer produto asfáltico.
- Não é afectado pelos sais do terreno.
- Facilidade de aplicação com pincel de trolha, conseguem-se grandes rendimentos na sua aplicação.

MODO DE UTILIZAÇÃO

Preparação do suporte

O suporte deve ser sólido, estar limpo e isento de restos de pinturas, eflorescências, partículas soltas, gorduras, descofrantes, pó, gesso, etc. Para a limpeza prévia recomenda-se a utilização de jacto de areia ou a lavagem com água a alta pressão.

Desaconselham-se os meios mecânicos agressivos como a fresagem ou outros métodos de percussão agressivos.

Os chochos do betão devem ser selados. As fendas devem abrir-se a uma profundidade de 2 cm. As armaduras superficiais devem limpar-se e revestir-se com **MAXREST**[®] com uma espessura mínima de 1 cm (Ficha Técnica nº 04). Se houver necessidade de passivar as armaduras, utilizar **MAXREST**[®] **PASSIVE** (ver Ficha Técnica nº 12).

Preparação da mistura

Colocar água limpa num recipiente adequado e pouco a pouco adicionar **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** até conseguir uma pasta cremosa espessa. Depois, deixar repousar 10-15 minutos. Misturar com uma misturadora a baixa velocidade e por um minuto aproximadamente. Um saco de 25 kg de **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** precisa de 6,25 - 7 litros de água ou mistura de água e **MAXCRYL**[®].

Aplicação

MAXSEAL[®] **FOUNDATION** aplica-se com brocha, tipo **MAXBRUSH** ou escova de fibra para facilitar a sua penetração em poros e cavidades. Aplicar uma camada espessa criando um revestimento contínuo e uniforme, não estender como se fosse pintura e só numa direcção, a segunda demão deve dar-se cruzada. Uma vez terminada a aplicação do material, limpar com água a brocha ou escova para posteriores usos.

Para aplicação em fundações de betão e alvenaria submetidos a grandes pressões e agressividade de águas.

A segunda camada de aplicação deve realizar-se à palustra. Assim, aplicar uma primeira demão de **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** com uma carga de 1,5 kg/m². Endurecida a primeira, aplicar uma segunda demão à palustra com material suficiente para nivelar a superfície, aproximadamente 7 kg/m². Esta segunda camada prepara-se adicionando a cada saco de 25 kg de **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION**, 12 kg de areia de sílica.

Para obter uma boa aderência do **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** com o muro de

betão ou alvenaria, recomendamos usar **MAXCRYL**[®] (Ficha Técnica nº 03) na água de amassadura do **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** na proporção de uma parte de **MAXCRYL**[®] e três de água.

Humedecer a superfície com água limpa e aplicar uma primeira camada de **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** com uma carga de 1,5 kg/m². Após oito horas de cura, dá-se uma segunda demão com uma carga de 1 kg/m².

Condições de aplicação

Com temperaturas de Verão, humedecer com água abundantemente a superfície e usar **MAXCRYL**[®] na mistura do **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION**. Pulverizações posteriores à aplicação do produto são necessárias se se verificar uma rápida dessecação.

No Inverno não aplicar com temperaturas abaixo dos 5°C., ou se tal se prevê nas 24 horas seguintes à aplicação. Não aplicar em superfícies geladas. A temperatura óptima de trabalho é de 15 a 20 °C.

Deve evitar-se qualquer aplicação quando se prevê chuva nas 4-6 horas seguintes à possível aplicação.

Cura

O tempo de espera entre demãos é de 16 horas no mínimo e 3 dias no máximo. Se se verificar que a brocha ou a palustra arrastam o produto, humedecer a superfície de aplicação. Permitir uma cura mínima de 7 dias em condições de 20 °C e 50% de H.R. antes de a submeter a imersão permanente. Temperaturas mais baixas e H.R. mais altas aumentam o tempo de cura e colocação em serviço.

CONSUMO

O consumo aproximado de **MAXSEAL**[®] **FOUNDATION** é de 2,0 a 3,0 kg/m². O consumo variará dependendo da porosidade e absorção do suporte a tratar. Recomenda-se a realização de um ensaio in-situ para determinar o consumo exacto.

INDICAÇÕES IMPORTANTES

Para qualquer esclarecimento ou informação adicional, consultar o nosso Departamento Técnico.

APRESENTAÇÃO

MAXSEAL® FOUNDATION apresenta-se em sacos e bidões de 25 kg.

CONSERVAÇÃO

Em sacos, um ano, e em bidões 18 meses em local seco e protegido da geada.

SEGURANÇA E HIGIENE

MAXSEAL® FOUNDATION é um composto abrasivo. Não é tóxico mas na sua mistura e aplicação deve usar-se luvas de borracha e óculos de protecção. Salpicos nos olhos devem limpar-se com abundante água limpa e nunca esfregar. Em caso de irritações permanentes deve consultar-se o médico.

Está disponível a Ficha de Dados de Segurança de **MAXSEAL® FOUNDATION**.

A eliminação do produto e sua embalagem deve realizar-se de acordo com a legislação vigente e é da responsabilidade do consumidor final do produto.

DADOS TÉCNICOS

Ensaios de Permeabilidade à água e resistências mecânicas disponíveis sob pedido.

GARANTIA

A informação contida nesta Ficha Técnica baseia-se na nossa experiência e conhecimentos técnicos, obtidos através de ensaios de laboratório e bibliografias. A **DRIZORO, S.A.** reserva-se o direito de modificação da mesma sem aviso prévio. Qualquer uso desta informação para além do especificado não é da nossa responsabilidade se não for confirmado pela Empresa de forma escrita. Os dados sobre consumos, dosagem e rendimentos são susceptíveis de variação devido às condições das diferentes obras e deverão determinar-se, sempre que possível, na obra real onde serão usados sendo responsabilidade do cliente. Não aceitamos responsabilidades acima do valor do produto adquirido. Para qualquer dúvida ou esclarecimento, consultar o nosso Departamento Técnico. Esta versão substitui a anterior.



DRIZORO, S.A.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com



n° ESPMDD001812