



MAXSEAL[®]

REVESTIMENTO IMPERMEÁVEL PARA BETÃO E ALVENARIA



DESCRIÇÃO

MAXSEAL[®] é uma argamassa à base de cimentos e aditivos especiais que, juntamente com areias de granulometria controlada, se revela, uma vez curada, num revestimento impermeável aprovado para utilização sobre suportes de betão, ladrilho, blocos, texturas rugosas de argamassas de cimento e alvenaria.

APLICAÇÕES

- Como impermeabilização e revestimento de depósitos de água potável.
- Impermeabilização de piscinas.
- Impermeabilização de túneis, galerias, caves e fossos de elevadores com pressão de água.
- Protecção e impermeabilização do betão em estações de tratamento, digestores, decantadores, etc.
- Como revestimento para elementos a impermeabilizar em barragens e muros de contenção.
- Revestimento impermeável para fachadas e paramentos, blocos de betão e painéis pré-fabricados.
- Em restauração e impermeabilização de canais.
- Em fundações, como impermeabilizante e protector do betão perante águas agressivas.
- Acabamento impermeabilizante e decorativo para silos e torres de refrigeração em centrais térmicas.

VANTAGENS

- Excelente impermeabilidade. Suporta altas pressões hidrostáticas tanto positivas como negativas.
- Permite a impermeabilização sobre suportes

húmidos.

- Transpira, permitindo ao suporte a eliminação do vapor de água.
- A camada final de **MAXSEAL**[®] pode funcionar como acabamento decorativo, economizando-se o custo de pinturas decorativas.
- É fácil de aplicar e o seu custo de manutenção é praticamente nulo.
- Resistente em meios agressivos como ambientes marinhos e poluição atmosférica.
- Grande durabilidade no tempo, acima de qualquer pintura ou revestimento.
- Excelente aderência ao suporte. Integra-se estruturalmente no suporte, preenchendo e selando os poros.
- Apto para o uso em contacto com água potável.
- Uma vez curado, pode pintar-se ou revestir-se com argamassas de protecção e/ou acabamento decorativo tipo **CONCRESEAL**[®] **PLASTERING**. Também permite a colocação posterior de cerâmicos, como no caso da impermeabilização de piscinas, murais decorativos cerâmicos, cozinhas ou casas de banho.

MODO DE UTILIZAÇÃO

Preparação da superfície

A superfície a tratar deve estar sólida e limpa, livre de pinturas, eflorescências, gorduras, óleos descofrantes, pó, gesso, etc. Se anteriormente a superfície foi pintada com cal ou tratamentos acrílicos, pétreos, etc., deve tentar-se eliminar a maior parte (80%) ficando apenas os restos fortemente aderidos.

Todas as fissuras devem ser abertas a uma profundidade mínima de 2,5 cm, e seladas com **MAXREST**[®] se não existirem fugas de água e com **MAXPLUG**[®], se existirem fugas de água.

As armaduras superficiais, não estruturais, devem



ser visíveis a uma profundidade de 2 cm, sendo posteriormente recobertas com **MAXREST®** ou **MAXPLUG®**.

A superfície deve ser regada abundantemente até à saturação antes da aplicação do material evitando, no entanto, a formação de charcos antes da aplicação de **MAXSEAL®**.

Preparação da mistura

Colocar num recipiente adequado uma parte de **MAXCRYL®** e três partes de água limpa e usar este líquido para a mistura do **MAXSEAL®**. Colocar o líquido resultante num balde e ir adicionando **MAXSEAL®** pouco a pouco misturando preferencialmente com um disco misturador a baixa rotação, durante 1 a 2 minutos aproximadamente, até conseguir uma pasta cremosa, espessa e sem grumos. Depois deixar repousar 5 minutos. Seguidamente, reamassar brevemente e iniciar a aplicação.

Um saco ou bidão de 25 kg de **MAXSEAL®** precisa de 6,25 a 7 litros de solução **MAXCRYL®** - água de preferência ou apenas de água quando as condições da superfície, do suporte e de temperatura forem óptimas para a aplicação do **MAXSEAL®**. Como no caso de superfícies com alguma porosidade e absorção e temperaturas entre 15 e 20 °C.

Aplicação

O **MAXSEAL®** aplica-se com brocha de fibra tipo **MAXBRUSH** ou pincel de fibra em nylon tipo **MAXBROOM** (para facilitar a sua penetração em poros e vazios).

Aplicar uma camada espessa criando um revestimento contínuo e uniforme, aplicando apenas numa direcção; não estender como no caso das pinturas. A segunda demão deve dar-se na direcção perpendicular à primeira. O tempo de espera entre demãos é de 12-16 horas.

A aplicação e acabamento da segunda demão podem ser efectuados com rolo.

Se a aplicação for efectuada numa superfície que posteriormente irá ser rebocada, é recomendável dar a segunda demão no sentido horizontal para facilitar a aplicação seguinte e minimizar desprendimentos. Para condutas de água, a segunda demão é aplicada na direcção do fluxo de água para facilitar a evacuação.

Uma vez estendido e colocado o **MAXSEAL®**, não se deve retocar com a brocha ou escova. **MAXSEAL®** também pode ser aplicado mecanicamente por intermédio de projecção por via húmida, sendo conveniente, pelo menos na primeira demão, repassar com escova de fibra para melhorar a penetração do produto para além

de assegurar uma repartição homogénea e a total cobertura da superfície.

Condições de aplicação

A temperatura óptima de trabalho é de 15 - 20 °C. Deve evitar-se qualquer aplicação no exterior quando se prevê chuva nas 4 - 6 horas seguintes à aplicação. Não aplicar sobre superfícies geladas.

Com temperaturas de Verão ou vento, humedecer com água abundantemente a superfície e usar **MAXCRYL®** na mistura de **MAXSEAL®**. Proteger a aplicação da exposição directa ao sol nestas condições. A pulverização com água após a aplicação de **MAXSEAL®** é permitida, sem ocasionar uma lavagem da superfície, se se pretender uma rápida cura do produto. No Inverno, não aplicar com temperaturas inferiores a 5 °C ou se tal se prevê nas 24 horas posteriores à aplicação. Não aplicar em superfícies geladas.

Cura

Permitir uma cura mínima de 7 dias em condições de 20 °C e 50% de H.R. antes de submeter a superfície a imersão permanente. Temperaturas mais baixas e H.R. mais altas alargarão o tempo de cura e colocação em serviço.

Limpeza de ferramentas

Todas as ferramentas e utensílios de trabalho devem limpar-se com água imediatamente após a sua utilização. Uma vez endurecido, o material só pode ser eliminado por meios mecânicos.

CONSUMO

O consumo estimado de **MAXSEAL®** é 1-1,5 kg/m² por demão, com um consumo total de 2-3 kg/m² em duas demãos. O consumo varia em função da porosidade, condições do suporte, assim como do método de aplicação. Um ensaio em obra determinará o consumo exacto.

APRESENTAÇÃO

MAXSEAL® apresenta-se em sacos de 25 kg e embalagens metálicas de 25 e 5 kg. Está disponível em cinzento, branco e cinza pérola. Pode ser fornecido noutras cores suaves, **MAXSEAL® DECOR**, sob pedido especial e conforme a quantidade solicitada.



CONSERVAÇÃO

Doze meses em sacos e 24 meses em bidões, na sua embalagem original sem abrir, em local seco e coberto.

INDICAÇÕES IMPORTANTES

- Não adicionar ao **MAXSEAL**[®] cimentos, aditivos ou inertes que possam afectar as propriedades do produto.
- Em presença de águas ou terrenos que contenham sulfatos utilizar a versão **MAXSEAL**[®] **ANTISULFAT**.
- Não utilizar em contacto com água pura,

ácidas ou carbonatadas.

- Em caso de dúvida sobre a idoneidade da água a estar em contacto com **MAXSEAL**[®], ou qualquer outra informação adicional, consultar o nosso Departamento Técnico.

SEGURANÇA E HIGIENE

MAXSEAL[®] é abrasivo. Não é tóxico, mas na sua mistura e aplicação em obra deve usar-se luvas de borracha e óculos de protecção. Salpicos nos olhos devem limpar-se com abundante água limpa e sem esfregar. Em caso de irritações permanentes, consultar o médico.

Está disponível a Ficha de Dados de Segurança de **MAXSEAL**[®].

A eliminação do produto e sua embalagem deve realizar-se de acordo com a legislação vigente e é da responsabilidade do consumidor final do produto.

DADOS TÉCNICOS

Permeabilidade à água em condições de contrapressão

Ao fim de 180 minutos, com uma pressão de 3,5 kp/cm² aplicada por escalonamento de 0,5 kp/cm² a cada 30 minutos, não se observa passagem de água através da face revestida com **MAXSEAL**[®]. O ensaio é interrompido por rotura dos seis provetes.

Permeabilidade à água de chuva

Após quatro horas de aplicação contínua de um caudal de água de 120 l/m² x h com vento, comprova-se que não há passagem de água nem humidade através do muro.

Permeabilidade ao vapor de água (SS 021582).

Sd = 0,16 m

Resistência aos ciclos de gelo/degelo: (SS 137244).

Depois de 56 ciclos de gelo-degelo, a classificação obtida foi de muito boa resistência.

Escamação = 0,02 kg/m²

Aderência sobre betão (UNE 83.822).

Aderência por tracção perpendicular: 24,7 kp/cm²

Resistências Mecânicas (UNE 83.821)

Idade em dias	Flexotraccão (N/mm ²)	Compressão (N/mm ²)
7	4,90	33,0
28	7,55	40,7

Aptidão para contacto com água potável

MAXSEAL[®] está aprovado para revestimento de depósitos de água potável segundo o Ensaio nº 14333 do IETCC Análise nº 44.643 do Centro Nacional de Alimentação e segundo os requisitos British Standard 6920:2000 e RD 140/2003.

Reacção ao fogo

MAXSEAL[®] está classificado como M-0, é não combustível e não inflamável (UNE 23727).

Resistência aos sulfatos, **MAXSEAL**[®] **ANTISULFAT**. (ASTM C1012)

Expansão = 0,048 % aos 2 anos e 8 meses. Classificação: Alta resistência.

Resistência à abrasão TABER. (ASTM D4060)

Índice de desgaste a 500 e 1000 ciclos: 0,26 e 0,16.

GARANTIA

A informação contida nesta Ficha Técnica baseia-se na nossa experiência e conhecimentos técnicos, obtidos através de ensaios de laboratório e bibliografias. A **DRIZORO, S.A.** reserva-se o direito de modificação da mesma sem aviso prévio. Qualquer uso desta informação para além do especificado não é da nossa responsabilidade se não for confirmado pela Empresa de forma escrita. Os dados sobre consumos, dosagem e rendimentos são susceptíveis de variação devido às condições das diferentes obras e deverão determinar-se, sempre que possível, na obra real onde serão usados sendo responsabilidade do cliente. Não aceitamos responsabilidades acima do valor do produto adquirido. Para qualquer dúvida ou esclarecimento, consultar o nosso Departamento Técnico. Esta versão substitui a anterior.



DRIZORO, S.A.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas

28850 TORREJON DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)

Tel. (34) 91 676 66 76 - 91 677 61 75

Fax. (34) 91 675 78 13

e-mail: info@drizoro.com Web: www.drizoro.com

